

Specyfikacja Warunków Zamówienia

**Zamawiający: Morska Stocznia Remontowa „GRYFIA” S.A.,
ul. Brdowska 12, 71-700 Szczecin, NIP: 851-
010-14-19**

zaprasza do udziału w Postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie Konkursu Ofert na zasadach określonych w niniejszej SWZ, mającego na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn.

„Modernizacja infrastruktury na potrzeby posadowienia nowego doku pływającego przy nabrzeżu Gdyńskim w Szczecinie”

Szczecin, dn. 28 czerwca 2022r.

1. Informacje ogólne.

- 1.1. Zamawiającym (Inwestorem) w rozumieniu niniejszej dokumentacji Postępowania jest:

Morska Stocznia Remontowa „Gryfia” S.A. w Szczecinie,
ul. Brdowska 12, 71-700 Szczecin,
NIP 851-010-14-19

strona www: www.msrgryfia.pl
e-mail: przetargi@msrgryfia.pl

- 1.2. Inżynierem Kontraktu przy realizacji Inwestycji działającym z upoważnienia Zamawiającego jest:

P.U.I. EKO-INWEST S.A. w Szczecinie,
ul. Jerzego Zimowskiego 20, 71-281 Szczecin,
NIP 852-000-18-14.

strona www: www.eko-inwest.com.pl
e-mail: biuro@eko-inwest.com.pl

- 1.3. Nadzór Autorski nad realizacją Inwestycji sprawuje:

Wuprohyd Sp. z o.o. z Gdyni,
ul. Kopernika 7B, 81-456 Gdynia
NIP: 586-01-03-498

strona www: www.wuprohyd.pl/
e-mail: biuro@wuprohyd.pl

- 1.4. Przedmiotem Postępowania jest wybór wykonawcy zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja infrastruktury na potrzeby posadowienia nowego doku pływającego przy nabrzeżu Gdyńskim w Szczecinie.” (dalej: Zadanie, Inwestycja lub Zamówienie).
- 1.5. Źródła finansowania Inwestycji: środki własne Zamawiającego oraz środki pozyskane z kredytu inwestycyjnego.

2. Zasady i tryb Postępowania

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w formie Konkursu Ofert na warunkach i zasadach określonych w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
- 2.2. Opis przedmiotu zamówienia stanowią wszystkie dokumenty udostępnione Wykonawcom w toku Postępowania, które należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające. Wszystkie udostępnione dokumenty stanowią integralną część SWZ.
- 2.3. Procedura odbywa się z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Postępowanie nie stanowi przetargu w rozumieniu art. 70¹ i nast. Kodeksu cywilnego. Zasady

- procedowania wynikają z SWZ, a w zakresie nieuregulowanym z przepisów Kodeksu cywilnego.
- 2.4. Szczegółowa dokumentacja dotycząca przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności projekt budowlany, projekt techniczny, TER oraz Umowa o Roboty Budowlane itp. (Dokumentacja Postępowania) zostanie udostępniona potencjalnym wykonawcom na ich wniosek. Wniosek o dopuszczenie od udziału w postępowaniu i udostępnienie dokumentacji należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ w terminie **nie dłuższym niż do dnia 15 lipca 2022r.** za pomocą środka komunikacji elektronicznej na adres wskazany w pkt 1.1 SWZ.
 - 2.5. Zamawiający udostępni dokumentację w terminie do 7 dni od dnia złożenia wniosku. Udostępnienie dokumentacji jest równoznaczne z dopuszczeniem do udziału w Postępowaniu.
 - 2.6. Oferta może być złożona tylko przez Wykonawców dopuszczonych do udziału w Postępowaniu. W przypadku, gdy o Zamówienie ubiegają się wykonawcy wspólnie (Konsorcja), wystarczającym jest, aby co najmniej jeden z wykonawców zwrócił się o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu i przekazanie dokumentacji niezbędnej do złożenia Oferty.
 - 2.7. Wszystkie udostępnione Wykonawcom dokumenty są własnością Zamawiającego i mają charakter poufny. Nie mogą być rozpowszechniane podmiotom trzecim bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem ich udostępnienia w całości lub w części wyłącznie celem przygotowania i złożenia Oferty. Każde udostępnienie winno być opatrzone zastrzeżeniem jej poufności i zakazem jej rozpowszechniania.
 - 2.8. Zamawiający dopuszcza możliwość zwrócenia się przez Wykonawców z wnioskami o wyjaśnienie lub zmianę SWZ, w tym w szczególności warunków udziału w postępowaniu, opisu przedmiotu zamówienia lub warunków realizacji Zamówienia. Wnioski należy składać w terminie **nie dłuższym niż do dnia 29 lipca 2022r.** Zamawiający udzieli odpowiedzi nie później niż w terminie do dwóch dni roboczych przed upływem terminu składania Ofert, informując o tym Wykonawców za pomocą przyjętego środka komunikacji z Wykonawcami.
 - 2.9. Wykonawcy składają Ofertę (podstawową) na wykonanie całego Zamówienia, w oparciu o szczegółową dokumentację projektową wraz z innymi dokumentami i informacjami udostępnionymi w trakcie Postępowania. Oferta winna być złożona zgodnie z SWZ i na udostępnionych formularzach.
 - 2.10. Zamawiający dopuszcza, niezależnie od Oferty podstawowej, złożenie przez Wykonawców Oferty Wariantowej zawierającej zmiany w zakresie: **posadowienia Nabrzeża Gdańskiego, Nabrzeża Gdyńskiego, pirsu oraz dalb (w zakresie Tomu 4 Projektu).** Warunki złożenia Oferty Wariantowej zostały szczegółowo opisane w pkt 8.6 – 8.12 SWZ.
 - 2.11. Postępowanie prowadzone jest wyłącznie w języku polskim. Wszystkie dokumenty składane w języku obcym, winny być zawierać dodatkowo tłumaczenie na język polski. W razie wątpliwości dotyczących tłumaczenia, Zamawiający może wezwać do przedłożenia tłumaczenia przysięgłego.

- 2.12. Każda Oferta (podstawowa i wariantowa) będą oceniane niezależnie po potwierdzeniu spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia.
- 2.13. Wybrana Oferta wraz Dokumentacją Postępowania oraz pozostałymi dokumentami udostępnianymi na dalszym etapie Postępowania będzie stanowiła załącznik do Umowy z Wykonawcą Inwestycji (dalej jako: „Umowa o Roboty Budowlane”). Wzór Umowy o Roboty Budowlane zostanie udostępniony Wykonawcom na zasadach określonych w pkt 2.4 -2.5 SWZ.
- 2.14. Zamawiający może zmienić treść SWZ i pozostałych załączników i pozostałych dokumentów SWZ nie później niż w terminie do dwóch dni roboczych przed upływem terminu składania Ofert, informując o tym Wykonawców za pomocą przyjętego środka komunikacji z Wykonawcami.
- 2.15. Wykonawca ponosi we własnym zakresie pełne koszty związane z przygotowaniem Oferty (podstawowej lub wariantowej), udziałem w negocjacjach oraz zawarciem Umowy o Roboty Budowlane, a koszty te nie będą zwracane przez Zamawiającego.
- 2.16. Ofertę wraz z pozostałymi dokumentami należy przysyłać drogą elektroniczną poprzez przesłanie zaszyfrowanych plików, a następnie uzupełnienie ich poprzez przesłanie hasła pozwalającego na otwarcie pliku – Zamawiający uznaje za wystarczające dla uznania ważności dokumentów przesłanie skanów papierowych wersji dokumentów, przy czym złożenie formularza Oferty oraz oświadczeń wymaga użycia podpisu elektronicznego weryfikowanego przy pomocy ważnego certyfikatu.
- 2.17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wzywania Wykonawców do uzupełnienia lub wyjaśnienia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału i brak podstaw do wykluczenia, wyjaśnienia treści złożonej Oferty oraz do poprawienia oczywistych błędów pisarskich i rachunkowych oraz innych błędów mogących mieć znaczenie dla czynności Postępowania lub skutkujących niezgodnością Oferty z SWZ. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o dokonanej poprawie, która staje się wiążąca, chyba, że Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 3 dni powiadomi za pomocą dopuszczonych środków komunikacji o swoim uzasadnionym sprzeciwie dla dokonania zmiany.
- 2.18. Zamawiający ma prawo do unieważnienia niniejszego Postępowania w dowolnym momencie bez podawania przyczyn. Wykonawcom w takim przypadku nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w szczególności nie mogą wnosić o zwrot kosztów przygotowania i złożenia Oferty, wzięcia udziału w Postępowaniu, czy innych podobnych kosztów.
- 2.19. Postępowanie jest jednoetapowe z zastrzeżeniem możliwości przeprowadzenia przez Zamawiającego negocjacji z wybranymi Wykonawcami, przed dokonaniem wyboru Oferty najkorzystniejszej.
- 2.20. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą Ofertę zgodnie z kryteriami opisanymi w niniejszej SWZ.
- 2.21. Umowa o Roboty Budowlane zawarta będzie w języku polskim, w formie pisemnej.

3. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla Inwestycji pn. „Modernizacja infrastruktury na potrzeby posadowienia nowego doku pływającego przy nabrzeżu Gdyńskim w Szczecinie”. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania robót budowlanych, przeprowadzenia niezbędnych prób końcowych oraz uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie dla wykonanych robót zgodnie z pozwoleniem na budowę i przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, z zastrzeżeniem dopuszczenia rozwiązań zamiennych (wariantowych) zawartych w wybranej Ofercie Wykonawcy i na zasadach określonych w SWZ.

1) Lokalizacja i zakres przedsięwzięcia

Obszar objęty zamierzeniem inwestycyjnym znajduje się w granicach administracyjnych miasta Szczecin i portu morskiego, na terenie użytkowanym przez Morską Stocznę Remontową Gryfia” S.A. Projektowane przedsięwzięcie – w części dotyczącej wewnętrznych wód morskich – zlokalizowane zostanie na części działki nr 930 Wm (obręb geodezyjny 3025) w rejonie obecnie posadowionego Doku nr 1, który zostanie wycofany z eksploatacji i obejmuje akwen przeznaczony na infrastrukturę związaną z usytuowaniem doku pływającego, tj.: głębię dokową, pomost technologiczny, dalby kotwiące dok, przebudowanie linii brzegowej oraz akwen przewidziany na manewry statkiem podczas dokowania/wydokowania. Ponadto obszar inwestycji obejmuje teren lądowy stanowiący zaplecze przylegające do przebudowywanego odcinka nabrzeża Gdyńskiego i zachodniej części nabrzeża Gdańskiego (przewidzianego do dalszego remontu i wyposażania statku po wydokowaniu). Powierzchnia morskich wód wewnętrznych przewidziana do trwałego zajęcia wynosi ok. 25 480 m². Powierzchnia wód przewidziana do czasowego zajęcia (na czas wprowadzania lub wyprowadzania jednostki pływającej oraz ewentualnego dodatkowego postoju po wydokowaniu) wynosi ca 168 000 m². Jest to akwen żeglugowy Odry Zachodniej dostępny na potrzeby MSR Gryfia S.A., dla statków o długości do 230 m włącznie.

Zakres przedsięwzięcia inwestycyjnego dotyczącego budowy, przebudowy, rozbiórki, modernizacji podstawowej infrastruktury, związanej z posadowieniem doku pływającego, obejmuje w szczególności wykonanie pomostu technologicznego wraz z dalbami kotwiącymi dok pływający, rozbiórkę dotychczasowego pirsu, głębię dokową i przebudowę nabrzeży oraz wykonanie pomocniczych obiektów wyposażeniowych i modernizację infrastruktury energetycznej i instalacyjnej, usytuowanych w rejonie północnego odcinka nabrzeża Gdyńskiego i zachodniego odcinka Nabrzeża Gdańskiego Morskiej Stoczni Remontowej „Gryfia” S.A na obszarze tzw. Odry Stoczniowej, ujściowego odcinka dolnej Odry.

2) Charakterystyczne parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia

Projektowany zakres rzeczowy przedsięwzięcia w zakresie robót hydrotechnicznych, instalacyjnych i energetycznych oraz budowlanych, w obrębie akwenu obejmuje co najmniej:

- a) Roboty rozbiórkowe istniejącego pomostu technologicznego związanego z byłym DOK-iem nr 1 i istniejącym podnośnikiem. Jest to konstrukcja o żelbetowej nadbudowie osadzona na palach rurowych lub żelbetowych. Roboty rozbiórkowe przewidują całkowitą jego likwidację;
- b) Wykonanie pomostu (pirsu) długości min. 60 m i zmiennej szerokości (np. od 18 m do 20 m) na przedłużeniu nabrzeża Gdańskiego, z torami dla żurawia do obsługi doku i tymczasowym miejscem odstawczym dla demontowanych fragmentów kadłuba i urządzeń statku, jak np. zestawów sterowych, śruby czy wału śrubowego oraz umożliwiającym cumowanie statków przy nabrzeżu Gdańskim. Przewidywane obciążenie zastępcze pomostu 40 kN/m², przy dodatkowym uwzględnieniu obciążenia żurawiem stoczniovym. Pomost zakłada się posadowić na palach, a jego konstrukcję stanowić powinna żelbetowa nadbudowa. Nawierzchnia pomostu i układu podźwigowego na rzędnej + 1,5 m n.p.m. Pomost należy wyposażyć – między innymi - w dwa trapy, wieże instalacyjne, urządzenia cumownicze i odbojowe;
- c) Wykonanie głębi dokowej o głębokości min. 17,0 m i gabarytach w dnie min. 250 m x 50 m oraz skarpach o nachyleniu max. 1:3,5;
- d) Wykonanie dwóch dalb (wysp) kotwiących dok poprzez jarzma stalowe;
- e) Przebudowę istniejącego nabrzeża Gdyńskiego na długości ok. 300 m w zakresie umożliwiającym jego standardową eksploatację przy uwzględnieniu usytuowania głębi dokowej i obciążenia zaplecza obciążeniem zastępczym 40 kN/m². Zakładana głębokość techniczna przebudowanego nabrzeża 17 m;
- f) Przełożenie rokady kabli energetycznych i innych zasilających wyspę Gryfia np. metodą przecisku podziemnego pod dnem rzeki Odra;
- g) Remont lub przebudowa nawierzchni nabrzeży i zaplecza stanowiska doku wraz z odwodnieniem;
- h) Budowa instalacji (wraz z konstrukcjami towarzyszącymi) zasilających lub odbierających media oraz odbiór ścieków z pokładu doku wg. wytycznych Zamawiającego, w tym system odbierający i oczyszczający ścieki powstające na pokładzie doku (odprowadzający ścieki do wód powierzchniowych) oraz kanalizacja wód deszczowych z odprowadzeniem do wód powierzchniowych.

Przewiduje się, że prace budowlane będą prowadzone w sposób tradycyjny, przy wykorzystaniu maszyn, urządzeń i innych środków dostępnych Wykonawcy robót. Rodzaj sprzętu, jaki zostanie użyty do budowy uzależniony będzie od Wykonawcy robót.

3) Opis technologii planowanego przedsięwzięcia

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewidziano przebudowę niezbędnej infrastruktury, która obejmuje następujące Etapy:

- a) wykonanie dokumentacji budowy;

- b) okres rozbiórki istniejących konstrukcji;
- c) przełożenie rokady kablowej kabli energetycznych zasilających wyspę Gryfia Górnookrętowa, przy zapewnieniu ciągłości zasilania wyspy,
- d) modernizację i budowę nowej infrastruktury niezbędnej do posadowienia doku pływającego.

Projekt obejmuje rozbiórkę istniejącej i budowę nowej /przebudowę istniejącej infrastruktury budowlanej przy wykorzystaniu ciężkiego sprzętu budowlanego i pływającego oraz wbudowanie elementów stalowych i materiałów betonowych. Zakładana technologia wykonania przedsięwzięcia obejmuje – w pierwszej kolejności – wykonanie robót rozbiórkowych związanych z mechanicznym kruszeniem betonu, wrywaniem elementów stalowo-betonowych lub żelbetowych, rozkuciem części żelbetowej nadbudowy oraz podczyszczeniem dna akwenu na potrzeby dalszej budowy. Roboty budowlane obejmować będą roboty kafarowe związane z pogrążaniem np. ścianek szczelnych, pali rurowych i kotew iniekcyjnych. Następnie zostanie przeprowadzone wykonanie robót towarzyszących związanych z wypełnieniem rdzeni konstrukcji podwodnych. W końcowym etapie budowy realizowane będą roboty związane z wykonaniem żelbetowej nadbudowy i np. montażem elementów prefabrykowanych. Ponadto wykonane zostaną roboty czerpalne związane z głębią dokową. Niezależnie realizowane będą roboty związane z przystosowaniem zaplecza stanowiska dokowego wraz z infrastrukturą pomocniczą. Całość zakończą roboty montażowe związane z posadowieniem doku i jego podłączeniem do instalacji.

4. Planowane terminy realizacji zamówienia.

- 4.1. Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie 15 m-cy od dnia zawarcia Umowy o Roboty Budowlane.
- 4.2. Planowany termin rozpoczęcia Robót to październik 2022r.
- 4.3. Realizacja robót będzie przebiegała zgodnie z uzgodnionym pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem, przed przystąpieniem do robót, szczegółowym harmonogramem robót, który będzie uwzględniał poniższe kluczowe terminy:
 - a) Zakończenie robót i przygotowanie do prób końcowych – 14 miesięcy od dnia zawarcia Umowy o Roboty Budowlane;
 - b) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji – 1 miesiąc.

5. Warunki udziału w Postępowaniu.

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec nich podstawy do wykluczenia.
- 5.2. Zamawiający wykluczy Wykonawców:
 - a) którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w Postępowaniu;
 - b) wobec których ogłoszono upadłość lub likwidację;
 - c) którzy zalegają z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne i nie uzyskali odpowiedniego odroczenia według informacji zawartych w załączonych do Oferty dokumentach;

- d) w odpowiedzi na wezwanie nie złożą wymaganych wyjaśnień lub nie uzupełnią dokumentów lub nie dochowają formy ich złożenia.
- 5.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia Wykonawcy z Postępowania na każdym etapie Postępowania, jeśli w jego toku ziści się którakolwiek z wyżej wymienionych przesłanek wykluczenia.
- 5.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania od Wykonawców na każdym etapie Postępowania przedłożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia.
- 5.5. Zamawiający ustanawia następujące warunki udziału w Postępowaniu:
- 5.5.1. w zakresie zdolności ekonomicznej i finansowej:
- a) posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 50.000.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt milionów złotych) lub równowartości tej kwoty – w przypadku walut innych niż PLN, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu NBP z dnia składania Ofert lub odpowiednio innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia;
 - b) posiadanie przez Wykonawcę środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę co najmniej 20.000.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia milionów złotych) lub równowartości tej kwoty – w przypadku walut innych niż PLN, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu NBP z dnia wystawienia informacji przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową o posiadaniu środków finansowych lub zdolności kredytowej;
 - c) wykaże się przychodem ze sprzedaży produkcji budowlanej za ostatni zamknięty rok obrotowy w wysokości netto co najmniej 200.000.000,00 PLN (słownie: dwieście milionów złotych) lub równowartości tej kwoty – w przypadku walut innych niż PLN, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu NBP z ostatniego dnia roku obrotowego.
- 5.5.2. w zakresie zdolności technicznej i zawodowej, za spełniających ten warunek Zamawiający uzna tych Wykonawców, którzy wykażą, że:
- a) wykonali należycie, w okresie ostatnich 10-ciu lat przed upływem terminu składania Ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane jako generalny wykonawca co najmniej:
 - jedno zamówienie polegające na realizacji robót hydrotechnicznych związanych z budową lub przebudową nabrzeża lub falochronu (w którego konstrukcji zastosowano stalową ściankę szczelną) o długości co najmniej 100 m oraz
 - jedno zamówienie polegające na realizacji robót hydrotechnicznych związanych z budową lub przebudową nabrzeża lub falochronu (w którego konstrukcji zastosowano stalową ściankę szczelną) o głębokości technicznej nie mniejszej niż 8 m.
- Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony także, gdy Wykonawca wykonał jedną inwestycję spełniającą wszystkie wskazane wyżej wymagania.

Za roboty wykonane uznane będą roboty zakończone i odebrane w ww. okresie.

- b) dysponują osobami do kierowania budową i kierowania robotami, które Wykonawca zamierza skierować do realizacji Inwestycji, spełniającymi następujące wymagania:
- co najmniej jedna osoba przewidziana na stanowisko Przedstawiciela Wykonawcy – Dyrektora Kontraktu, posiadająca co najmniej 24 miesiące doświadczenie na stanowisku Przedstawiciela Wykonawcy lub równoważnym przy realizacji inwestycji budowlanych na warunkach kontraktowych FIDIC lub równoważnych, w tym przy realizacji co najmniej 1 zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej roboty hydrotechniczne polegające na budowie lub przebudowie nabrzeża lub falochronu (w którego konstrukcji zastosowano stalową ściankę szczelną) o wartości robót netto co najmniej 30.000.000 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych);
 - co najmniej jedna osoba przewidziana na stanowisko Kierownika Budowy, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń oraz posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie (liczone od dnia otrzymania uprawnień) w kierowaniu budową, obejmujące co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na realizacji robót hydrotechnicznych związanych z budową lub przebudową nabrzeża lub falochronu (w którego konstrukcji zastosowano stalową ściankę szczelną) o długości co najmniej 100 m i głębokości technicznej 8 m realizowane w systemie generalnego wykonawstwa, przy czym osoba ta pełniła w/w funkcję przez cały okres realizacji lub co najmniej przez okres 24-ech miesięcy,
 - co najmniej jedna osoba przewidziana na stanowisko Kierownika Robót Elektrycznych, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie (liczone od dnia otrzymania uprawnień) w kierowaniu robotami elektrycznymi,
 - co najmniej jedna osoba przewidziana na stanowisko Kierownika Robót Wodno-kanalizacyjnych posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadająca co najmniej 3-letnie doświadczenie (liczone od dnia otrzymania uprawnień) w kierowaniu robotami wodno-kanalizacyjnymi,
 - co najmniej jedna osoba przewidziana na stanowisko Specjalisty ds. rozliczeń, posiadająca wykształcenie wyższe oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie przy rozliczaniu robót budowlanych na inwestycjach

budowlanych realizowanych na warunkach kontraktowych FIDIC lub równoważnych.

c) Zamawiający nie dopuszcza łączenia powyższych stanowisk.

- 5.6. Zamawiający dopuszcza możliwości składania Ofert przez Wykonawców występujących wspólnie (Konsorcja), o ile Wykonawcy wyznaczą jednego z nich jako pełnomocnika, umocowanego do reprezentowania Konsorcjum podczas Postępowania. Pełnomocnictwo należy przedłożyć wraz z Ofertą. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mogą łączyć swój potencjał celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców musi jednak odrębnie wykazać brak przesłanek do wykluczenia go z Postępowania. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zażądania wglądu do umowy konsorcjum łączącej Wykonawców zarówno na etapie Postępowania, jak i po zawarciu Umowy o Roboty Budowlane (dotyczy tylko Wykonawców, których Oferta została uznana za najkorzystniejszą i z którymi zawarto Umowę o Roboty Budowlane).

Wykonawcy występujący wspólnie mogą złożyć tylko jedną Ofertę podstawową i (ewentualnie) wariantową, pod rygorem odrzucenia ich Oferty oraz ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego w ramach prowadzonego Postępowania.

Wykonawcy składający wspólnie jedną Ofertę zobowiązani są do wspólnego zawarcia Umowy o Roboty Budowlane, wyznaczenia Lidera upoważnionego do działania w imieniu Konsorcjum podczas realizacji zadania inwestycyjnego, w tym prowadzenia rozliczeń oraz odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego za realizację Zamówienia.

- 5.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania przez Wykonawców na zdolnościach technicznych oraz na zdolnościach ekonomicznych i finansowych innych podmiotów, z wyjątkiem udostępnienia personelu o jakim mowa w pkt 5.5.2. lit. b) powyżej, z zastrzeżeniem obowiązku skierowania tych osób do realizacji Zamówienia w ramach realizacji Umowy o Roboty Budowlane.
- 5.8. Oferta winna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w Postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia:
- kopia aktualnego, ale wydanego nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą wyznaczoną na składanie Ofert odpisu z właściwego rejestru sądowego lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji prowadzenia działalności gospodarczej potwierdzającego, że Wykonawca nie znajduje się w likwidacji, upadłości lub którego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd oraz nie zawarł układu z wierzycielami lub którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
 - kopia zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłatami podatków, opłat lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,

- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą wyznaczoną na składanie Ofert,
- c) kopia zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne (z ostatniego pełnego miesiąca, w którym składka była wymagana) lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą wyznaczoną na składanie Ofert,
 - d) kopia aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją zamówienia, zgodnie z warunkiem określonym w pkt. 5.5.1. lit. a,
 - e) informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej o wysokości posiadanych środków lub zdolności kredytowej w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania Ofert, zgodnie z warunkiem określonym w pkt. 5.5.1 lit. b,
 - f) kopia bilansu wraz z rachunkiem wyników (zysków i strat) za rok 2021, a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania bilansu – inny dokument potwierdzający uzyskany w ostatnim zamkniętym roku obrotowym przychód ze sprzedaży budowlanej (informacja określająca obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem), zgodnie z warunkiem określonym w pkt. 5.5.1. lit. c,
 - g) wykaz robót budowlanych sporządzony zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ potwierdzający spełnianie warunku określonego w pkt 5.5.2.lit. a wraz z referencjami lub innymi dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót.
 - h) wykaz osób sporządzony na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ potwierdzający spełnianie warunku określonego w pkt 5.5.2.lit. b.
- 5.9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:
- a) informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 5.8 lit.a) powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
 - b) zaświadczenia, o którym mowa w pkt 5.8 lit. b) i c) powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

potwierdzającego, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

- 5.10. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.9, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich wymaganych przypadków, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
- 5.11. Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w Postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia zostanie wykluczony z Postępowania, a jego Oferta odrzucona. Zamawiający zastrzega sobie jednak możliwość wezwania Wykonawców do uzupełnienia lub wyjaśnienia dokumentów lub oświadczeń składanych na potwierdzenie warunków udziału w Postępowaniu na zasadach określonych w SWZ.

6. Sposób udzielenia wyjaśnień dotyczących Postępowania.

- 6.1. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego – za pośrednictwem korespondencji elektronicznej – z wnioskiem o wyjaśnienie wątpliwych lub niezrozumiałych dla niego postanowień Dokumentacji Postępowania, bądź wnioskować o dokonanie w niej zmian, w tym w szczególności we Wzorce Umowy o Roboty Budowlane.
- 6.2. Wnioski Wykonawców o wyjaśnienie lub zmianę Dokumentacji Postępowania będą przyjmowane **do dnia 29 lipca 2022r.**
- 6.3. Wykonawca zadaje pytanie poprzez wysłanie wiadomości pocztą elektroniczną do Zamawiającego pod adres wskazany w pkt 1.1 SWZ.
- 6.4. Odpowiedzi na wnioski zostaną udzielone w formie informacji przekazanej za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiającego przesłanej wszystkim uczestnikom Postępowania, bez wskazania źródła zapytania najpóźniej na dwa dni przed terminem wyznaczonym na składanie Ofert.

7. Wadium.

- 7.1. Wykonawcy składający Oferty będą zobowiązani wnieść na rzecz Zamawiającego, przed wyznaczonym terminem złożenia Ofert, wadium **w wysokości 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych).**
- 7.2. Wadium w Postępowaniu powinno być wniesione w formie pieniężnej lub w formie bezwarunkowej nieodwołalnej oraz płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, **złożonej Zamawiającemu w formie pisemnej na adres siedziby (z dopiskiem WADIUM oraz tytułem**

- Postępowania) **albo w formie elektronicznej (z podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego certyfikatu).**
- 7.3. Wadium wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi w swej treści zawierać przypadki w jakich Zamawiający będzie uprawniony do jego zatrzymania, a zawarte w pkt 7.7 poniżej.
- 7.4. Wadium musi pozostawać ważne przez cały okres związania Ofertą wynoszący 40 dni. Przedłużenie terminu związania Ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania Ofertą.
- 7.5. W przypadku wadium wnoszonego w formie pieniężnej, należy odpowiednią kwotę wpłacić przelewem na niżej wskazane, nieoprocentowane konto w banku Zamawiającego:
- bank: PEKAO S.A.
 - nr rachunku bankowego: 13 1240 3914 1111 0000 3087 5364
 - określenie Beneficjenta: Morska Stocznia Remontowa „Gryfia” S.A. w Szczecinie, ul. Brdowska 12, 71-700 Szczecin, NIP 851-010-14-19,
 - tytuł przelewu: Wadium w Postępowaniu, pt.: „Modernizacja infrastruktury na potrzeby posadowienia nowego doku pływającego przy nabrzeżu Gdyńskim w Szczecinie.”.
- 7.6. **Oferty bez wniesionego wadium albo wniesionego w sposób nieprawidłowy zostaną odrzucone.**
- 7.7. Zamawiający pozostaje uprawniony do zatrzymania wadium (w tym wystąpienia do gwaranta z żądaniem wypłaty) i przejęcia go na własność, gdy:
- a) Wykonawca wycofa swoją Ofertę (podstawową lub wariantową) w okresie jej ważności lub
 - b) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie uniemożliwi dokonanie wyboru jego Oferty, w tym w szczególności nie udzieli wyjaśnień lub nie złoży wymaganych dokumentów na wezwanie Zamawiającego lub sprzeciwi się poprawieniu oczywistych błędów pisarskich i rachunkowych oraz innych błędów mogących mieć znaczenie dla czynności Postępowania lub skutkujących niezgodnością Oferty z SWZ.
 - c) Wykonawca, którego Oferta została wybrana, w wyznaczonym terminie nie podpisze Umowy o Roboty Budowlane na warunkach złożonej i uznanej za najkorzystniejszą Oferty lub
 - d) Umowa o Roboty Budowlane nie zostanie podpisana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub
 - e) Wykonawca, z którym zostanie podpisana Umowa o Roboty Budowlane, nie przedłoży prawidłowej gwarancji zabezpieczającej należyte wykonanie Umowy o Roboty Budowlane, w terminie określonym w tej Umowie.
- 7.8. Zwrot wadium wniesionego w formie pieniężnej nastąpi w wysokości nominalnej. Oferent, z którym zostanie podpisana Umowa o Roboty Budowlane otrzyma zwrot wadium w ciągu 30 dni od daty podpisania tej Umowy, o ile w terminie przewidzianym w Umowie, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, na warunkach określonych w podpisanej Umowie o Roboty Budowlane na kwotę wynoszącą 10 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Terminy obowiązywania Gwarancji określa Umowa o Roboty Budowlane. Pozostali Wykonawcy, otrzymają zwrot wadium w terminie 30 dni od zamknięcia Postępowania. W przypadku unieważnienia Postępowania, Oferenci otrzymają zwrot wadium w ciągu 30 dni od daty unieważnienia postępowania.

8. Przygotowanie Oferty.

- 8.1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej, z podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego certyfikatu.
- 8.2. Wykonawcy zobowiązani są do złożenia Oferty na formularzach załączonych do SWZ i zawierających niezbędne dokumenty i oświadczenia, na które składają się:
 - a) wypełniony i podpisany Formularz Oferty;
 - b) dowód wniesienia wadium;
 - c) wycenioną Tabelę Elementów Rozliczeniowych przygotowaną zgodnie ze wzorem, który zostanie przekazany Oferentom zaproszonym do złożenia Ofert,
 - d) wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy robót oraz płatności w rozbiu na poszczególne miesiące realizacji zamówienia,
 - e) oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt 5.8-5.10 SWZ.
- 8.3. W przypadku złożenia Oferty wariantowej do Oferty należy załączyć dodatkowo:
 - a) jednoznaczny i wyczerpujący opis techniczny rozwiązania wariantowego (zamiennego) wraz z częścią rysunkową podpisaną przez projektanta branżowego posiadającego stosowne uprawnienia budowlane,
 - b) oświadczenie Nadzoru Autorskiego Zadania o wstępnej zgodzie na wprowadzenie zmian według propozycji Wykonawcy;
 - c) wycenioną Tabelę Elementów Rozliczeniowych dla Oferty wariantowej opracowaną przez Wykonawcę na podstawie udostępnionego TER podstawowego zmodyfikowanego poprzez zmianę opisu pozycji, które ulegną zmianie i przedstawienie ceny w formie ryczałtu dla rozwiązania alternatywnego,
 - d) wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy robót oraz płatności w rozbiu na poszczególne miesiące realizacji zamówienia dla Oferty Wariantowej.
- 8.4. Cena ofertowa wpisana w Formularzu Oferty przez Wykonawcę (Oferta podstawowa):
 - a) winna odzwierciedlać rozwiązania projektowe i zakres robót, które są zawarte w dokumentacji Postępowania: Projektach budowlanych i wykonawczych (technicznych) oraz pozostałych materiałach Postępowania, w skład których będą wchodzić również odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców i wszystkie uzupełnienia materiałów Postępowania, wydane Wykonawcom w trakcie Postępowania,

- b) winna być ceną wynikającą z wycenionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych według wzoru sporządzonego przez Zamawiającego i udostępnionego Wykonawcom;
 - c) winna być podana w wartości netto: bez podatku od towarów i usług VAT, stawka i wartości podatku VAT, wartości brutto: z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT;
 - d) winna być wyrażona w złotych polskich.
- 8.5. Wykonawca wycenia Tabelę Elementów Rozliczeniowych (Oferta podstawowa) w oparciu o dokumentację Postępowania, w tym Projekty budowlane i wykonawcze oraz pozostałe materiały udostępnione w toku Postępowania. Tabela powinna być wypełniona ściśle według wzoru, nie dopuszcza się wprowadzania jakichkolwiek zmian, z zastrzeżeniem pkt 8.9 SWZ. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować w każdej pozycji TER wszystkie niezbędne środki, czynności, materiały i urządzenia do jej wykonania. Wycenione przez Wykonawcę elementy rozliczeniowe mają charakter jednostkowych cen o charakterze ryczałtowym stosowanych przez cały okres realizacji przedmiotowego zamówienia. Jednocześnie zapisów TER lub jej ewentualnych braków nie należy interpretować jako ograniczających zakres zobowiązań umownych Wykonawcy w zakresie wykonania wszystkich prac objętych Opisem przedmiotu zamówienia i Umową o Roboty Budowlane, zaś Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne braki w zestawieniach zakresu robót podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
- 8.6. Zamawiający dopuszcza, niezależnie od Oferty podstawowej, złożenie przez Wykonawców Oferty Wariantowej zawierającej zmiany w zakresie: posadowienia Nabrzeża Gdańskiego, Nabrzeża Gdyńskiego, pirsu oraz dalb (w zakresie tomu 4 Projektu). Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę Wariantową, w której przedstawi rozwiązania zamiennie nie wykraczające poza w/w zakres i spełniające poniższe wymagania.
- 8.7. Zmiany zawarte w Ofercie wariantowej nie mogą mieć wpływu na konieczność zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę (nie mogą być istotnym odstępniem od zatwierdzonego projektu zgodnie z art. 36a ustawy 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane), Projektu zagospodarowania terenu, Projektu architektoniczno-budowlanego i muszą uzyskać zatwierdzenie Nadzoru Autorskiego Zadania. Koszt opracowania rozwiązania zamiennego (rewizje odpowiednich tomów projektu wykonawczego i technicznego) oraz uzgodnienia z Nadzorem Autorskim Zadania ponosi Wykonawca.
- 8.8. Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju, długości, rozstawu i nachylenia pali pirsu i dalb (poza 2 palami prowadzącymi, do których zacumowany będzie dok). W zakresie konstrukcji nabrzeży Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju i długości ścianek szczelnych, pali pionowych oraz mikropali kotwiących. Zamawiający dopuszcza także zmianę rzędnej dna kanałów technologicznych w taki sposób, aby wysokość kanałów technologicznych wewnątrz mierzona pomiędzy dnem kanału a górną krawędzią przykrycia kanału wynosiła minimum 1,2 m (z uwzględnieniem przepisów dotyczących branży sanitarnej i branży elektrycznej).

- 8.9. W przypadku przedkładania oferty wariantowej Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wariantowy TER, w którym pozycje które proponuje zmienić będą odpowiednio dostosowane a koszt ich wykonania będzie przedstawiony jako ryczałt. Ponadto do Oferty Wykonawca zobowiązany jest przedstawić opis techniczny proponowanych zmian wraz z częścią rysunkową podpisaną przez Projektanta z uprawnieniami oraz oświadczenie Nadzoru Autorskiego Zadania o wstępnej zgodzie na wprowadzenie proponowanych zmian.
- 8.10. Oferta wariantowa musi spełniać wymagania, w tym w szczególności dotyczące obciążeń zawarte w Projekcie Budowlanym.
- 8.11. Złożenie więcej niż jednej Oferty wariantowej lub Oferty nie spełniającej wymagań SWZ, będzie skutkowało pozostawieniem jej bez rozpoznania, tak jakby Oferta taka nie została złożona.
- 8.12. W przypadku wyboru oferty wariantowej zaproponowanej przez Wykonawcę, ponosi on odpowiedzialność za zaproponowane rozwiązanie zamienne, jego opracowanie, uzgodnienie z Nadzorem Autorskim Zadania i wykonanie. Jeżeli wykonanie Zadania zgodnie z zaproponowanym rozwiązaniem wariantowym stanie się niemożliwe (np. z powodu uzasadnionej odmowy zatwierdzenia rozwiązania przez Nadzór Autorski Zadania, niedostępnością materiałów itp.), Wykonawca zobowiązany będzie wykonać Zadania w wariantcie podstawowym bez prawa do zmiany wynagrodzenia.
- 8.13. Jako integralną część kosztów robót należy ująć zwłaszcza, lecz nie tylko (dotyczy Oferty podstawowej oraz wariantowej):
- a) koszty materiału, robocizny, sprzętu i transportu: materiałów, urządzeń i osób, koszty zakupu materiałów i urządzeń, koszty wynajęcia i pracy sprzętu, wszelkie koszty manipulacyjne, koszty podróży i zakwaterowania osób związanych z realizacją robót, podatków i opłat urzędowych, ubezpieczenia budowy, osób i mienia,
 - b) koszty organizacji zaplecza, w tym zaplecza dla Inżyniera Kontraktu zgodnie z warunkami opisanymi w Postępowaniu oraz terenu budowy, ubezpieczenia, gwarancji należytego wykonanie Umowy o Roboty Budowlane,
 - c) koszty składu materiałów, dróg montażowych, wyposażenia terenu budowy i zaplecza w media, tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, zabezpieczenia drzew i zieleni, koszt wszelkich prac dodatkowych odpowiadających przepisom obowiązujących norm polskich oraz prace dodatkowe niniejszej specyfikacji,
 - d) koszty pompowania i zrzutu wody gruntowej i opadowej dla przedmiotowej Inwestycji od daty przejęcia terenu budowy przez Generalnego Wykonawcę,
 - e) koszty badań ferromagnetycznych oraz wydobycia i usunięcia odpadów,
 - f) koszty przeprowadzenia przeglądu saperskiego i nadzoru saperskiego w trakcie prowadzenia prac,
 - g) koszt wszelkich robót, które były do przewidzenia na etapie przygotowania Oferty, a nie zostały zgłoszone Zamawiającemu (wynikające z Prawa Budowlanego, Polskich Norm i sztuki budowlanej, spełnienia warunków określonych w decyzjach administracyjnych załączonych do dokumentów niniejszego postępowania). Koszty te nie będą wchodziły w zakres

- ewentualnych robót dodatkowych i będą musiały być wykonane na koszt własny Oferenta,
- h) koszt utylizacji odpadów w miejscach do tego przeznaczonych wraz z uzyskaniem odpowiedniego dokumentu potwierdzającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - i) koszt systematycznego usuwania wszelkich śmieci i odpadów związanych z prowadzonymi robotami,
 - j) koszt związany z prowadzeniem robót w systemie Generalnego Wykonawcy,
 - k) koszt zatrudnienia co najmniej kadry wskazanej w Ofercie i utrzymanie jej zatrudnienia przez cały okres realizacji Umowy (zmiana poszczególnych osób w kadrze Wykonawcy możliwa jest wyłącznie w uzasadnionych przypadkach, wymaga uzasadnienia i wykazania, że osoby zastępujące dane osoby z kadry spełniają wymagania w stopniu co najmniej równoważnym wymaganiom określonym w SWZ,
 - l) koszty obsługi gwarancyjnej w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
- 8.14. Następujące prace oraz uwarunkowania, które nie będą dodatkowo odpłatne, powinny być skalkulowane w cenie ofertowej:
- a) zapewnienie regularnego sprzątnięcia terenu budowy oraz terenów bezpośrednio do niej przyległych (w tym dróg dojazdowych) podczas wykonywania prac budowlanych,
 - b) udział Wykonawcy w naradach organizowanych przez Zamawiającego - udział w nich jest obowiązkowy,
 - c) zorganizowanie dróg dojazdowych, przygotowania placów i dróg montażowych,
 - d) odpowiedzialność za wszelkie urządzenia i rusztowania zabezpieczające, uchwyty, zamknięcia i przykrycia,
 - e) wykonanie projektu organizacji robót dotyczącego prowadzenia robót, magazynowania materiałów, transportu wewnętrznego, organizacji robót, usuwania śmieci i pozostałości materiałów (zarówno z miejsca pracy jak i z terenu budowy),
 - f) opracowanie planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) i Planu Bezpieczeństwa Żeglugi (PBŻ).
 - g) zabezpieczenie na cały czas trwania robót środków zapewniających bezpieczeństwo odpowiadające przepisom BHP, włącznie z ewentualnym oświetleniem dla zabezpieczenia ruchu drogowego i ruchu pieszych na obszarze budowy, oraz dla ochrony budowy. O ewentualne niezbędne pozwolenia władz Wykonawca powinien postarać się odpowiednio wcześniej,
 - h) zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania przepisów wydanych przez lokalne władze (Policja, Straż pożarna, zakład gazowniczy, przedsiębiorstwo wodociągów i kanalizacji, zakład energetyczny, zarząd dróg itd.). Zadanie należy realizować zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 z 1994 z późniejszymi zmianami),
 - i) wykonanie i utrzymywanie w należytej sprawności technicznej przyłączy mediów, w tym elektroenergetycznego, wodnego oraz kanalizacyjnego,

- j) opłaty za ochronę terenu budowy – jeżeli Wykonawca zakłada dodatkową ochronę,
 - k) umożliwienie przeprowadzenia dostawy, montażu i rozruchu przez Zamawiającego doku na wykonywanym przedmiocie zadania inwestycyjnego,
 - l) wykonanie dokumentacji powykonawczej, wystąpienie i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie inwestycji.
- 8.15. Zamawiający może w każdym czasie – aż do podpisania Umowy z wybranym Wykonawcą – zażądać aktualnych dokumentów Wykonawców w celu oceny, czy dokumenty te potwierdzają brak przesłanek wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu (dotyczy to w szczególności warunków ekonomicznych) na dzień wezwania.
- 8.16. Zobowiązanie ofertowe winno zachować swoją ważność przez okres 40 (czterdziestu) dni od daty wyznaczonej jako termin składania Ofert. Zamawiający może wystąpić do Wykonawców o przedłużenia ważności Oferty na określony, dodatkowy okres. Przedłużenie ważności Oferty musi odbyć się z jednoczesnym przedłużeniem wadium.
- 8.17. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentów, a następnie wypełnić wszystkie miejsca do tego celu wskazane oraz dołączyć wymagane załączniki.
- 8.18. Poza wypełnieniem miejsc do tego przewidzianych Wykonawca nie może skreślać, dopisywać ani w jakikolwiek sposób zmieniać tekstu dokumentów, otrzymanych od Zamawiającego, z zastrzeżeniem zmian wynikających z przedłożenia Oferty wariantowej, o której mowa w pkt 8.6 – 8.12 SWZ.
- 8.19. Całość Oferty powinna być złożona w formie elektronicznej (z podpisem elektronicznym), za pomocą przyjętego środka komunikacji z Wykonawcami.
- 8.20. Upoważnienie osób podpisujących Ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do Oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru) to do Oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione (w formie elektronicznej z podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego certyfikatu lub kopii elektronicznej poświadczonej za zgodność z oryginałem elektronicznie przez notariusza).
- 8.21. Przed złożeniem Oferty należy uzyskać wyczerpujące informacje na temat rodzaju i zakresu prac. Ewentualne niejasności należy wyjaśnić przed złożeniem Oferty. Późniejsze roszczenia wynikające z nieznanomości sytuacji na miejscu budowy nie będą brane pod uwagę.
- 8.22. Dokumenty stanowiące Ofertę winny być podpisane przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
- 8.23. Wszystkie strony Oferty powinny być ponumerowane.
- 8.24. Ofertę wraz z dokumentami i oświadczeniami wymaganymi SWZ należy przygotować w formacie PDF.

9. Składanie Ofert.

- 9.1. Oferty muszą być dostarczone za pomocą przyjętego środka komunikacji z Wykonawcami w formie i terminie wyraźnie wskazanym w SWZ do złożenia Oferty.
- 9.2. Dokumenty składane wraz z Ofertą są przesyłane drogą elektroniczną poprzez przesłanie zaszyfrowanych plików z materiałami składającymi się na Ofertę, a następnie uzupełnienie ich poprzez przesłanie hasła pozwalającego na otwarcie pliku – Zamawiający uznaje za wystarczające przesłanie skanów papierowych wersji dokumentów, przy czym złożenie Oferty oraz wymaganych oświadczeń **wymaga użycia podpisu elektronicznego weryfikowanego przy pomocy ważnego certyfikatu.**
- 9.3. Zamawiający wyznacza termin składania ofert **na dzień 31 sierpnia 2022r. do godz. 10:00.** Przesłanie hasła do zaszyfrowanych plików Oferty nastąpi do godz. 10:30 dnia wyznaczonego na składania Ofert.
- 9.4. Wykonawca składając Ofertę zobowiązuje się w razie wyboru jego Oferty i podpisania Umowy o Roboty Budowlane do skierowania do wykonania zamówienia personelu wskazanego w Ofercie oraz do wykonania zamówienie na warunkach określonych w wybranej Ofercie.

10. Otwarcie i ocena ofert.

- 10.1. Zamawiający powoła Komisję konkursową do zbadania i oceny Ofert.
- 10.2. Komisja konkursowa otworzy Oferty bez obecności Wykonawców oraz dokona ich oceny tj. sprawdzi, czy zawierają one wszelkie wymagane dokumenty złożone w wymaganej formie, w tym zweryfikuje skuteczność złożenia wadium.
- 10.3. W przypadku stwierdza, że Oferty zawierają braki, błędy lub wymagają wyjaśnienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawców z wnioskiem o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów lub oświadczeń, wyjaśnienie treści złożonej Oferty lub poinformuje o poprawieniu oczywistych błędów pisarskich, rachunkowych lub innych polegających na niezgodności z SWZ.
- 10.4. Wyjaśnienia lub uzupełnienia nie mogą prowadzić do zmiany treści Oferty.
- 10.5. Zamawiający odrzuci Ofertę:
 - a) złożoną przez Wykonawcę niedopuszczonego do Postępowania;
 - b) nie zawierającą Oferty podstawowej wykonania Zamówienia;
 - c) złożoną przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu lub
 - d) zawierającą rażąco niską cenę (w rozumieniu przyjętym przez ustawę Prawo zamówień publicznych), w tym w szczególności cenę niższą o więcej niż 30% od średniej ceny wszystkich złożonych ofert oraz budżetu Zamawiającego, lub
 - e) w której Wykonawca – w Tabeli Elementów Rozliczeniowych – wskaże ceny jednostkowe oderwane od realiów rynkowych (w szczególności jeśli ceny te są wyższe o więcej niż 30% od średniej ceny wszystkich złożonych ofert lub aktualnych cen publikowanych w Sekocenbud) lub

- f) Wykonawcy, który sprzeciwił się poprawieniu oczywistych błędów pisarskich i rachunkowych oraz innych błędów mogących mieć znaczenie dla czynności postępowania.
- g) niekompletną lub niezgodną z wymogami SWZ oraz złożoną po terminie składania Ofert lub
- h) niezabezpieczoną wadium, złożonym w wymaganej formie i wysokości oraz na warunkach określonych SWZ.

11. Procedura wyboru.

- 11.1. Po zakończeniu badania Ofert, w tym porównania cen ofertowych i wiarygodności wyceny robót, Komisja sporządzi ranking Ofert niepodlegających odrzuceniu i przedstawi rekomendacje wyboru Oferty najkorzystniejszej.
- 11.2. Ranking Ofert będzie wspólny do Ofert podstawowych i wariantowych.
- 11.3. Przy wyborze Oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium: C – cena netto Oferty za wykonanie robót budowlanych – waga 100%.
- 11.4. Sposób przyznawania punktów w ramach kryterium, o którym mowa w pkt 11.3 powyżej:
Ocena ofert i przyznanie punktów będzie dokonane w oparciu o następujący wzór: $C = 100 \times (C_{\text{MIN}} / C_x)$,
Gdzie:
C – liczba punktów w kryterium „cena netto Oferty za wykonanie robót budowlanych”
 C_{MIN} – najniższa cena spośród złożonych ofert przez Wykonawców spełniających warunki udziału,
 C_x – cena netto oferty badanej (stanowiąca sumę wypełnionej przez Wykonawcę Tabeli Elementów Rozliczeniowych).
- 11.5. Zamawiający uzna za najwyższej ocenioną Ofertę, której przyznana zostanie najwyższa liczba punktów obliczonych w sposób przedstawiony powyżej.
- 11.6. Zamawiający przed wyborem Oferty najkorzystniejszej może przeprowadzić negocjacje z wybranymi Wykonawcami.
- 11.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przyjęcia lub odrzucenia jakiegokolwiek Oferty, jak również do unieważnienia Postępowania w dowolnym czasie przed podpisaniem Umowy o Roboty Budowlane, bez ponoszenia jakiegokolwiek odpowiedzialności wobec Wykonawcy czy Wykonawców, których to dotyczy, i bez jakiegokolwiek obowiązku poinformowania takiego Wykonawcy lub Wykonawców o przyczynach takiego działania Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie, że nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej z tytułu uczestnictwa Wykonawców w Postępowaniu, a Wykonawcy uczestniczą w nim na własny koszt i ryzyko, niezależnie od wyniku prowadzonego Postępowania.
- 11.8. O wynikach Postępowania, w tym w szczególności o wyborze Oferty najkorzystniejszej (podstawowej lub wariantowej), Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców.

12. Zawarcie Umowy.

- 12.1. Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana będzie zobowiązany do podpisania Umowy na warunkach określonych we „Wzorze Umowy o Roboty Budowlane” w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 12.2. Do czasu podpisania Umowy wybrany Wykonawca może zaciągać zobowiązania związane z przedmiotem zamówienia lub rozpoczynać realizację prac wyłącznie na własny koszt i ryzyko.

13. Zamknięcie Postępowania.

- 13.1. Zamknięcie Postępowania nastąpi:
- a) po zawarciu Umowy o Roboty Budowlane z wybranym Oferentem albo
 - b) gdy nie dojdzie do zawarcia Umowy o Roboty Budowlane z żadnym z wybranych Oferentów i nastąpi unieważnienie Postępowania.
- 13.2. Postępowanie może być również zamknięte bez wybrania którejkolwiek z Ofert, co nie uprawnia Oferentów do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych. Oferenci zostaną zawiadomieni o sposobie zakończenia Postępowania w ciągu 14 dni od zamknięcia Postępowania.

14. Załączniki:

- 14.1. Załącznik nr 1 – Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i udostępnienie dokumentacji
- 14.2. Załącznik nr 2 – Oferta
- 14.3. Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych
- 14.4. Załącznik nr 4 – Wykaz osób
- 14.5. Załącznik nr 5 – Tabela Elementów Rozliczeniowych