

## Informacja prasowa

15 września 2023 roku weszły w życie zapisy podpisanych w dniu 20 lipca br. umów pomiędzy MSR „Gryfia” S.A. a firmą Vestas Manufacturing Poland 2 Sp. z o.o.

Zwracamy uwagę, że negocjacje z Vestas Manufacturing Poland 2 Sp. z o.o. rozpoczęły się na wczesnym etapie zainteresowania naszego sąsiada nabyciem aktywów ST3 Offshore.

20 lipca br. strony zdecydowały się podpisać umowę o dobrym sąsiedztwie, mimo, że Vestas Manufacturing Poland 2 Sp. z o.o. formalnie nabył prawa do majątku po upadłym podmiocie ST3 Offshore dwa miesiące później.

Taka sytuacja jednoznacznie pokazuje dążenie obu stron umowy do zawarcia korzystnego porozumienia i pozostania w dobrych stosunkach sąsiedzkich. Postawa poszanowania interesów partnera, wzajemnego szacunku i chęci porozumienia w dalszym ciągu cechuje nasze wzajemne relacje i jesteśmy pewni, że tak będzie również w przyszłości.

W efekcie negocjacji podpisane zostały trzy umowy szczegółowe:

- 1. Umowa o dobrym sąsiedztwie** obejmująca zakres między innymi wzajemnych oddziaływań, komunikacji, zobowiązań stron jako pracodawców oraz wspólnych inwestycji.
- 2. Przedwstępna umowa dzierżawy** części terenów należących do Vestas Manufacturing Poland 2 Sp. z o.o., w obrębie których posadowiony jest nasz Dok nr 5. Umowa ta zakłada zwiększenie obszaru użytkowego przez stocznię, utrzymanie dotychczasowego terminu dzierżawy terenu wraz z możliwością jego automatycznego przedłużenia. Taka sytuacja zapewnia MSR „Gryfia” S.A. bezpieczne funkcjonowanie na tym terenie przez kolejne 25 lat.
- 3. Przedwstępna warunkowa umowa sprzedaży Nabrzeża Kaszubskiego i Nabrzeża Łańcuchowego.**  
Oznacza to, że rozpoczął się proces odkupienia przez „Gryfię” należących do niej w przeszłości dwóch wymienionych nabrzeży o łącznej długości przekraczającej 400 metrów wraz z terenem o powierzchni 1,2 ha.

Ponieważ zgodnie z zapisami Ustawy o portach i przystaniach morskich zarówno nabrzeża jak i teren znajdują się na obszarze portu, konieczne jest uzyskanie akceptacji dla tej transakcji podmiotów wymienionych w Ustawie.

Odkupienie nabrzeży kaszubskiego i łańcuchowego, które od początku działalności stoczni były jej własnością a zabrane zostały MSR „Gryfia” S.A. w wyniku niewłaściwych działań właścicielskich przed 2015 rokiem, zakończy proces reintegracji majątkowej stoczni i stanowi znaczący krok w procesie odbudowy majątku.

Gratulujemy Vestas nabycia majątku oraz rozpoczęcia działań na Wyspie Dolno Okrętowej. Życzymy sukcesów i mamy nadzieję, że nasze dobre, sąsiedzkie relacje będą kontynuowane również w przyszłości z korzyścią dla naszych przedsiębiorstw.

Zarząd Morskiej Stoczni Remontowej „Gryfia” S.A.



zdj. nabrzeże kaszubskie



zdj. nabrzeże przdokowe dok 5